

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика
ответственностью Строительная компания
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Центральный парк»
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
664022, г. Иркутск, ул. Трилиссера, 8/1.
 и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в разрешение от 14.11.2016г. в связи с уточнением ТЭПов объекта

Дата **9 января 2017г.**

№ 38-гу38303000-220-2016

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
 Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
 энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. 4-я Советская г. Иркутска (1 очередь строительства).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр строительной экспертизы» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2301-од от 09.11.2016г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 11 октября 2016г. № 38-2-1-2-0033-16 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2301-од от 09.11.2016г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021:29347
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002563 утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08- 528/15 от 19.11.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 02/1 Общество с ограниченной ответственностью «Урбан План», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 347 от 03 июня 2014г., выдано НП «Национальный альянс проектировщиков «Главный проект». СРО-П-174-01102012

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:						
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
	Блок-секция № 1	Блок-секция № 2	магазин, подземная автостоянка	Площадь участка (кв.м.)		
Общая площадь здания	11471,2	11471,2	2628,75 (автостоянка)	9857		
Общая площадь квартир	8156,84	8156,42	844,76 (магазин)			
Общая площадь торговых помещений						
Площадь административных помещений (кв. м):	841,24	841,24				
Объем (куб. м):	39344,37	39344,37	19924,88	в том числе подземной части	2692,36	2692,36
Количество этажей (шт.):	18	18	2	Высота этажа (м)	3	3
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1			
Площадь застройки (кв. м):	799,47	799,47	2892,56			
Количество квартир	144	138				
Количество машино мест			89			
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район					
Краткие проектные характеристики линейного объекта :						

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

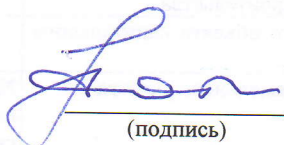
Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 19 г. в соответствии с ч. 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

9 января 20 17 г.

М.П.


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего

(подпись)

(расшифровка подписи)